



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Lietuvos Respublikos
aplinkos ministerijai

2025-10- _____ Nr. _____
I _____ Nr. _____

Lietuvos Respublikos
krašto apsaugos ministerijai

DĖL VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS PASIBAIGIMO Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS (UNIKALUS NR. 4400-5824-1595, UNIKALUS NR. 4400-4417-0443)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) gavo Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos 2025-09-18 raštą Nr. 12-01-1993 „Dėl valstybinės žemės sklypų, reikalingų priimančiosios šalies paramai užtikrinti, perdavimo Krašto apsaugos ministerijai“, kuriuo prašo skubiai inicijuoti valstybinės žemės sklypo, esančio Švenčionių r. sav., Švenčionių r. sav. teritorijoje (unikalus Nr. 4400-5824-1595, kadastro Nr. 8638/0003:25), ir valstybinės žemės sklypo, esančio Kauno r. sav., Kauno r. sav. teritorijoje (unikalus Nr. 4400-4417-0443, kadastro Nr. 5273/0001:5) (toliau kartu – Žemės sklypai), patikėjimo teisės perdavimą Krašto apsaugos ministerijai, taip pat VĮ Valstybinių miškų urėdijos 2025-10-10 raštą Nr. 77-S-16162-2025 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo Krašto apsaugos ministerijai“ (toliau – Raštas), kuriuo VĮ Valstybinių miškų urėdija informavo apie Žemės sklypų įtraukimą į Karinės infrastruktūros, reikalingos priimančiosios šalies paramai užtikrinti, sąrašą, patvirtintą 2025 m. rugsėjo 3 d. nutarimu Nr. 632 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. lapkričio 30 d. nutarimo Nr. 1179 „Dėl Karinės infrastruktūros, reikalingos priimančiosios šalies paramai užtikrinti, sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Nutarimas).

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje nurodyta, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais valstybinės miško žemės sklypai perduodami patikėjimo teise Lietuvos Respublikos miškų įstatymo nustatytiems subjektams valstybinėms funkcijoms atlikti. Pagal Miškų įstatymo 5 straipsnio 5 dalies 1 punktą, Valstybinių miškų urėdija patikėjimo teise valdo, naudoja valstybinius miškus ir jais disponuoja įstatymų nustatyta tvarka, taip pat vykdo juose kompleksinę miškų ūkio veiklą.

VĮ Valstybinių miškų urėdija Raštu informavo, kad derino Nutarimą, kuriuo numatyta, kad Žemės sklypai bus skirti koviniam rengimui, t. y. Žemės sklypai nebebus naudojami miškų ūkio reikmėms.

Pažymėtina, kad Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašų (reg. Nr. 44/2778505, reg. Nr. 44/2093840) duomenimis, Žemės sklypai patikėjimo teise valdomi VĮ Valstybinių miškų urėdijos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 20 d. nutarimo Nr. 1077 „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms“ pagrindu.

Žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalyje reglamentuota, kad Nacionalinė žemės tarnyba privalo prižiūrėti, kad Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimas ar Vyriausybės nutarimas, kuriuo buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, valstybinės žemės teritorija, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, patikėjimo teise šio straipsnio 1 dalies 2 punkte bei 5 ir 6 dalyse nurodytiems subjektams, būtų tinkamai vykdomi <...>. Jeigu šio straipsnio 5 dalyje nurodyti subjektai nebeatlieka Vyriausybės nutarime nurodytų funkcijų, kurioms įgyvendinti jiems patikėjimo teise buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, Nacionalinė žemės tarnyba raštu apie tai informuoja Aplinkos ministeriją. Aplinkos ministerija teikia Vyriausybės nutarimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo projektą.

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, prašome Aplinkos ministerijos inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto dėl VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo į Žemės sklypus rengimą.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos 2025-09-18 raštas Nr. 12-01-1993 „Dėl valstybinės žemės sklypų, reikalingų priimančiosios šalies paramai užtikrinti, perdavimo Krašto apsaugos ministerijai“, 4 lapai.
2. VĮ Valstybinių miškų urėdijos 2025-10-10 raštas Nr. 77-S-16162-2025 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo Krašto apsaugos ministerijai“ su priedais, iš viso 3 lapai.
3. Žemės sklypų Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai, iš viso 7 lapai.
4. Žemės sklypo planai, M 1:5000, iš viso 6 lapai.

Direktorius pavaduotojas,
atliekantis direktoriaus funkcijas

Dovydas Petraška